

**ARRÊTÉ PRÉFECTORAL**  
**prescrivant une enquête publique relative à une demande d'autorisation  
environnementale conformément aux Titres II et VIII du Livre Ier et au Titre I  
du Livre II des parties législative et réglementaire du code de l'environnement**

dans le cadre de la régularisation des travaux d'aménagement et d'entretien de la ZAC des Loges sur le territoire de la commune de FAY AUX LOGES

La Préfète du Loiret,  
Chevalier de la Légion d'Honneur

- VU** le code de l'environnement, notamment ses Titre I du Livre II et Titre VIII du Livre Ier, parties législative et réglementaire (articles L.181-1 et suivants, R.181-1 et suivants et R.214-1 et suivants) et le Titre II du Livre I, parties législative et réglementaire (articles L.123-1 et R.123-1 et suivants) ;
- VU** le Code de la Santé Publique, notamment les articles R.1416-1 et suivants ;
- VU** le Code Rural, notamment son Livre I et son Livre II nouveau ;
- VU** le décret n° 62-1448 du 24 novembre 1962 modifié relatif à l'exercice de la Police des eaux ;
- VU** le décret n° 2017-81 du 26 janvier 2017 relatif à l'autorisation environnementale ;
- VU** le décret du 10 février 2021 nommant Mme Régine ENGSTRÖM préfète de la Région Centre-Val de Loire, préfète du Loiret ;
- VU** l'arrêté ministériel du 28 novembre 2019 nommant M. Christophe HUSS directeur départemental des territoires du Loiret ;
- VU** l'arrêté préfectoral du 13 septembre 2021 portant délégation de signature à M. Christophe HUSS, directeur départemental des territoires du Loiret ;
- VU** la décision du directeur départemental des territoires du Loiret en date du 17 septembre 2021 portant subdélégation de signature aux agents de la Direction départementale des territoires du Loiret ;
- VU** la liste départementale des commissaires-enquêteurs ;
- VU** la décision du Tribunal Administratif d'Orléans en date du 24 février 2022 désignant M. Pierre BILLOTEY en qualité de commissaire-enquêteur ;
- VU** la demande d'autorisation environnementale, reçue le 11 octobre 2021 au Service Police de l'Eau de la Direction départementale des territoires du Loiret, présentée par la Communauté de Communes des Loges en vue de régulariser les travaux d'aménagement et d'entretien de la ZAC des Loges sur le territoire de la commune de Fay aux loges ;
- VU** les compléments apportés au dossier d'autorisation le 4 février 2022, en réponse à la demande du Service Police de l'eau en date du 17 novembre 2021 ;
- VU** l'ensemble des pièces et éléments du dossier produits à l'appui de la demande ;

**VU** la réponse après saisine pour avis de la Commission Locale de l'Eau du SAGE Nappe de Beauce, déclarant en date du 10 novembre 2021 n'avoir aucune remarque à formuler sur le dossier, conforme au règlement du SAGE ;

**VU** l'avis du Service Police de l'Eau en date du 22 février 2022 déclarant le dossier complet et recevable ;

**Considérant** que ce projet est soumis à autorisation environnementale au titre de la rubrique 2.1.5.0 et à déclaration au titre de la rubrique 3.3.1.0 de la nomenclature définie à l'article R.214-1 du Code de l'Environnement ;

**Considérant** que le projet n'est pas soumis à évaluation environnementale ;

**Considérant** que l'enquête publique doit être réalisée selon les prescriptions des articles R.123-1 à R.123-27 du Code de l'Environnement ;

**SUR** proposition du directeur départemental des territoires du Loiret,

## ARRÊTE

### **ARTICLE 1<sup>er</sup> : Objet de l'enquête publique**

Il sera procédé, dans les formes prescrites par les articles R.123-1 à R.123-27 du Code de l'Environnement, à une enquête publique relative au projet d'opérations d'aménagement et d'entretien de la ZAC des Loges- présenté par la Communauté de Communes des Loges (54 rue du Clos Renard – ZA Saint Barthélémy – 45110 CHÂTEAUNEUF SUR LOIRE), sur le territoire de la commune de Fay aux Loges, soumis à autorisation environnementale aux termes des articles L.181-1 alinéa 1 et L.181-2 alinéa 11 du Code de l'Environnement.

La présente demande de déclaration d'intérêt général avec autorisation environnementale est faite au titre des rubriques 2.1.5.0 et 3.3.1.0 de la nomenclature de l'article R.214-1 du Code de l'environnement.

Rubrique	Intitulé	Nature	Régime	Arrêtés de prescriptions générales
2.1.5.0	Rejet d'eaux pluviales dans les eaux douces superficielles ou sur le sol ou dans le sous-sol, la surface totale du projet, augmentée de la surface correspondant à la partie du bassin naturel dont les écoulements sont interceptés par le projet, étant : 1° Supérieure ou égale à 20 ha (A) ; 2° Supérieure à 1 ha mais inférieure à 20 ha (D).	122 ha de bassins versants interceptés	Autorisation	/
3.3.1.0.	Assèchement, mise en eau, imperméabilisation, remblais de zones humides ou de marais, la zone asséchée ou mise en eau étant : 1° Supérieure ou égale à 1 ha (A) ; 2° Supérieure à 0,1 ha, mais inférieure à 1 ha (D).	8 103 m <sup>2</sup> de zones humides remblayées	Déclaration	/

### **ARTICLE 2 : Durée et lieu de l'enquête publique**

L'enquête publique sera ouverte pendant 18 jours, du vendredi 8 avril au lundi 25 avril 2022 inclus, en mairie dans la commune de Fay aux Loges.

### **ARTICLE 3 : Formalités préalables**

- **Affichage**

L'avis au public prévu à l'article R.123-9 du Code de l'Environnement, faisant connaître l'ouverture de l'enquête sera affiché par le maire dans la commune de Fay aux Loges quinze jours au moins avant l'ouverture de l'enquête publique et pendant toute la durée de celle-ci.

L'affiche répondra aux exigences de l'arrêté du 9 septembre 2021 du Ministère de l'Écologie, du Développement Durable, des Transports et du Logement qui en fixe les caractéristiques.

En outre, dans les mêmes conditions de délais et de durée, sauf impossibilité matérielle justifiée, le responsable du projet procède à l'affichage de ce même avis sur les lieux prévus pour la réalisation du projet.

- **Presse**

Un avis sera également inséré par les soins de la Préfète du Loiret dans deux journaux locaux, une première fois quinze jours au moins avant le début de l'enquête et une seconde fois dans les huit premiers jours de celle-ci.

- **Internet**

L'avis est également consultable dans le même délai sur le site internet des services de l'État dans le Loiret, à l'adresse suivante : [www.loiret.gouv.fr](http://www.loiret.gouv.fr) (Politiques publiques – Environnement, Eau, Forêt, Chasse, Pêche – Eau – Projets soumis à la loi sur l'eau - Enquêtes publiques), et sur le site internet de la commune de Fay aux Loges.

#### **ARTICLE 4 : Modalités de consultation**

- **Dossier et maîtrise d'ouvrage**

Le dossier d'enquête publique constitué par le demandeur, comprenant le dossier d'autorisation environnementale ainsi que les avis des services consultés, est déposé en mairie de Fay aux Loges où les personnes intéressées pourront en prendre connaissance et formuler leurs observations, propositions et contre-propositions sur un registre d'enquête ouvert à cet effet, aux jours et heures d'ouverture de la mairie.

Il est également consultable sur le site internet des services de l'État dans le Loiret : [www.loiret.gouv.fr](http://www.loiret.gouv.fr). et accessible sur le site internet de la Commune de Fay aux Loges.

Par ailleurs, des informations sur le projet peuvent être demandées à  
Communauté de Communes des Loges – 54 rue du Clos du Renard  
45110 CHÂTEAUNEUF SUR LOIRE -02 38 46 91 86

- **Désignation du commissaire-enquêteur**

Le Tribunal Administratif d'Orléans a désigné M. Pierre BILLOTEY, agent de la fonction publique en retraite, en qualité de commissaire enquêteur.

- **Permanences du commissaire-enquêteur**

M. BILLOTEY recevra les observations, les propositions et contre-propositions du public en mairie de Fay aux Loges aux dates suivantes :

- samedi 9 avril 2022 de 9h à 12h
- mercredi 20 avril 2022 de 14h à 17h

- **Observations, propositions et contre-propositions**

Les observations, propositions et contre-propositions, peuvent être :

- formulées lors des permanences du commissaire-enquêteur en mairie de Fay aux Loges,
- adressées par correspondance à l'attention de Monsieur le Commissaire-enquêteur à : Mairie de Fay aux Loges, siège de l'enquête, avant la clôture de l'enquête publique,
- transmises au moyen de l'adresse électronique [ddt-seef-enquetepublique@loiret.gouv.fr](mailto:ddt-seef-enquetepublique@loiret.gouv.fr) en mentionnant le nom du projet dans l'objet du message, pendant la durée de l'enquête ; ces dernières observations seront portées à la connaissance du public sur le site internet des services de l'État dans le Loiret.

*(lorsque le déposant le demande, son avis peut être rendu anonyme et ses coordonnées occultées)*

Les observations du public sont consultables et communicables aux frais de la personne qui en fait la demande pendant la durée de l'enquête.

## **ARTICLE 5 : Rapport et conclusions**

- ***Rédaction***

Le commissaire-enquêteur établit un rapport qui relate le déroulement de l'enquête et examine les observations recueillies. Ce rapport comporte notamment la liste des pièces du dossier d'enquête, une synthèse des observations et une analyse des propositions du public et le cas échéant les réponses apportées par le responsable du projet.

- ***Transmission***

Le commissaire-enquêteur transmet à la Préfète du Loiret le dossier d'enquête déposé en mairie de Fay aux Loges, accompagné du registre et pièces annexées, avec son rapport et ses conclusions motivées, dans un délai maximal de trente jours à compter de la fin de l'enquête.

- ***Consultation***

Le rapport et les conclusions motivées du commissaire-enquêteur pourront être consultés par le public à la Direction départementale des territoires, en mairie de Fay aux Loges ainsi que sur le site Internet de la Préfecture du Loiret à réception et pendant un an.

## **ARTICLE 6 : Avis du conseil municipal**

Le conseil municipal de la commune de Fay aux Loges est appelé à donner son avis sur la demande d'autorisation environnementale dès l'ouverture de l'enquête. Ne peut être pris en considération que l'avis exprimé au plus tard dans les quinze jours suivant la clôture du registre d'enquête.

## **ARTICLE 7 : Décision**

Au terme de la procédure, une décision d'autorisation environnementale ou de refus pourra être adoptée par arrêté préfectoral.

## **ARTICLE 8 : Frais d'enquête**

L'indemnisation du commissaire enquêteur ainsi que l'ensemble des frais de l'enquête sont pris en charge par le maître d'ouvrage.

## **ARTICLE 9 : Exécution**

Le Secrétaire Général de la Préfecture du Loiret, le maire de Fay aux Loges et le commissaire-enquêteur, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté dont une copie leur sera adressée.

Orléans, le 11 mars 2022

Pour la Préfète et par délégation  
Pour le Directeur départemental des territoires et par délégation  
La Chef du Service eau, environnement et forêt



Isaline BARD

### **RECOURS CONTENTIEUX**

Conformément à l'article L.181-17 du code de l'environnement, cette décision est soumise à un contentieux de pleine juridiction. Elle peut être déférée, selon les dispositions de l'article R.181-50 du code de l'environnement, au Tribunal Administratif, 28 rue de la Bretonnerie, 45057 ORLEANS :

- Par le bénéficiaire, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ;
- Par les tiers intéressés en raison des inconvénients ou des dangers pour les intérêts mentionnés à l'article L.181-3 du code de l'environnement, dans un délai de quatre mois à compter de la publication de la décision sur le site internet de la préfecture ou de l'affichage en mairie(s) de l'acte, dans les conditions prévues à l'article R.181-44 de ce même code. Le délai court à compter de la dernière formalité accomplie. Si l'affichage constitue cette dernière formalité, le délai court à compter du premier jour d'affichage de la décision.

Le tribunal administratif peut également être saisi par l'application informatique Télérecours accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

### **RECOURS ADMINISTRATIF**

Dans un délai de deux mois à compter de la notification de cette décision pour le pétitionnaire ou de sa publication pour les tiers intéressés en raison des inconvénients ou des dangers pour les intérêts mentionnés à l'article L.181-3 du code de l'environnement, les recours administratifs suivants peuvent être présentés :

- un recours gracieux, adressé à Mme la Préfète du Loiret, Service de la Coordination des Politiques Publiques et de l'Appui Territorial, Bureau de la coordination administrative 181 rue de Bourgogne, 45042 ORLEANS CEDEX,
- un recours hiérarchique, adressé à Mme le Ministre de la Transition Écologique - Direction Générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature - Direction de l'Eau et de la Biodiversité, Tour Pascal A et B, 92055 LA DEFENSE CEDEX.

Le recours administratif prolonge de deux mois les délais de recours contentieux prévus par l'article R.181-50 du code de l'environnement.